

الجمهورية التونسية
وزارة التعليم العالي والبحث العلمي



جامعة جندوبة
كلية العلوم القانونية والاقتصادية والتصرف بجندوبة

كراس شروط يتعلق بتسوية المشرب الخاص بالطلبة

الكائن بمقر كلية العلوم القانونية
والاقتصادية والتصرف بجندوبة



كراس شروط يتعلق بتسويغ المشرب (الخاص بالطلبة) الكائن بمقر كلية العلوم القانونية والاقتصادية والتصرف بجندوبة

الفصل الأول: تعتمد كلية العلوم القانونية والاقتصادية والتصرف بجندوبة تسويغ مشرب الطلبة لأحسن عارض قصد التصرف فيه تصرفا مباشرا طبقا لمقتضيات الفصول المذكورة أعلاه والترتيب الجاري بها العمل.

الفصل 2: تم تحديد يوم 15 جانفي 2025 على الساعة العاشرة صباحا كتاريخ أقصى لقبول العروض ولا يمكن قبول العروض التي تصل بعد هذا التاريخ ويعتمد في ذلك ختم مكتب الضبط بالكلية.

وتفتح العروض المالية في جلسة مغلقة من طرف لجنة الفرز بقاعة الاجتماعات بالكلية يوم 15 جانفي 2025 على الساعة الحادية عشر صباحا.

تسحب كراس الشروط المتعلقة بتسويغ المحل المخصص لمشرب الطلبة من موقع واب [TUNEPS](#)

يجب أن ترسل العروض عن طريق البريد مضمون الوصول أو البريد السريع أو توضع مباشرة بمكتب الضبط في طرفين مغلقين: ظرف داخلي وظرف خارجي.

1- يرسل الظرف الخارجي باسم عميد كلية العلوم القانونية والاقتصادية والتصرف بجندوبة مع ذكر عبارة "تسويغ مشرب الطلبة كلية العلوم القانونية والاقتصادية والتصرف بجندوبة لا يفتح " إلى العنوان التالي: "كلية العلوم القانونية والاقتصادية والتصرف بجندوبة شارع اتحاد المغرب العربي 8189 جندوبة الشمالية" ويجب أن يحتوي هذا الظرف على الوثائق والمعلومات التالية:

أ - أصل من الضمان المالي الوقتي قدر 10 بالمائة من السعر الافتتاحي مدفوعة باسم المترشح للمشاركة.

يدفع عن طريق حواله بريديه باسم محاسب كلية العلوم القانونية والاقتصادية والتصرف بجندوبة بالحساب الجاري عدد 317973 ويرجع للعارضين الذين لم يتم قبولهم بعد المصادقة على عقد التسويف ويرجع الضمان المالي إلى العارض الذي تم قبوله بعد تقديم الضمان المالي النهائي.

ب - شهادة الجباية المنصوص عليها بالتشريع الجاري به العمل (الأصل أو نسخة مطابقة للأصل وتكون سارية المفعول).

ت- شهادة انخراط في الصندوق الوطني للضمان الاجتماعي (الأصل أو نسخة مطابقة للأصل وتكون سارية المفعول).

ث- نسخة من بطاقة التعريف الوطنية وبطاقة عدد 3 أصلية للعارض ولكلفة الأعون الذين سيشغلهم بالمشرب أو وصل إيداع مطلب للحصول على هذه الوثيقة.

ج - قائمة مهنية مرجعية تؤكد مدى تمكن العارض من ممارسة النشاط المزمع القيام به بالمشرب إن وجدت طبقاً للملحق عدد 01.

ح - شهادة مهنية في النشاط الذي سيعطاه العارض في المحل (الأصل أو نظير مطابق للأصل).

خ - قائمة تفصيلية في المعدات والأثاث الذي سيقع استغلاله بالمشرب طبقاً للملحق عدد 02.

د - كراس الشروط في صيغته الأصلية معرف بإمضائه من قبل العارض وممضى على جميع الصفحات.

ذ - تصريح على الشرف معرف يؤكّد فيه العارض على أنه قام بمعاينة المشرب وأنه مستعد للإيفاء بتعهّدات كاملة وأنه سيتحمل مسؤوليته كاملة في صورة الإخلال بإحدى تعهّداته أو كلّها طبقاً للملحق عدد 03.

ر - تصريح على الشرف يؤكّد فيه العارض أنه ليس في حالة إفلاس أو تسوية قضائية طبقاً للملحق عدد 04.

ز - تصريح على الشرف بأن العارض ليس عوناً من أعوان الدولة أن الجماعات المحلية أو المؤسسات العمومية أو المنشآت العمومية طبقاً للملحق عدد 05.

س - تصريح على الشرف يتضمن تأكيد العارض التزامه بعدم قيامه مباشرة أو بواسطة الغير بتقديم وعود أو عطايا أو هدايا قصد التأثير على مختلف إجراءات الاستشارة ومراحل انجازها طبقاً للملحق عدد 06.

ش- شهادة السجل الوطني للمؤسسات RNE

ص- شهادة إبراء من الديون الراجعة للجمعيات المحلية.

ض- شهادة تثبت الوضعية الجبائية للمترشح.

2- يحتوي الظرف الداخلي الذي يحمل اسم العارض على:

أ- العرض المالي المقترح في الشهر وفي السنة بالدينار التونسي باعتبار جميع الأداءات والمعاليم الممكنة ويكون مكتوباً بالأحرف وبالسان القلم طبقاً للملحق عدد 07 وفي صورة وجود تضارب يقع اعتماد المبلغ المكتوب بسان القلم. ويجب ألا يقل هذا العرض عن القيمة الكلائية المرجعية التي تحدّدها المؤسسة.

ب - قائمة مفصلة في المواد المراد بيعها في المشرب وأسعارها.

الفصل 3: لا تقبل عروض أعوان الدولة والجماعات المحلية والمؤسسات العمومية والمنشآت العمومية وعروض التلاميذ والطلبة. كما لا تقبل العروض التي ترد مخالفة لكراس الشروط.

الفصل 4: تحتفظ كلية العلوم القانونية والاقتصادية والتصريف بجندوبة بحقها في:

- قبول أو رفض أي عرض بدون أن تكون مطالبة بتبرير ذلك وخاصة في حالة الرفض.
- تأجيل البت في التسویغ إلى تاريخ لاحق.

الفصل 5: يعتمد في اختيار المتسوّغ على العرض الأرفع ثمناً. وعند تساوي العروض المالية تقع دعوة العارضين المتساوين إلى تقديم عروض مالية جديدة.

وان استمر التساوي يتم اللجوء إلى القرعة في جلسة علنية يدعى إليها العارضون.

الفصل 6: يبقى العارض ملزماً بعرضه المالي لمدة ثلاثة أشهر بداية من اليوم الموالي للتاريخ الأقصى لقبول العروض المنصوص عليها بالفصل الثاني أعلاه.

الفصل 7: لا يمكن تغيير العرض الذي وقع عليه الاختيار أو التراجع فيه لأي سبب من الأسباب. وفي صورة حصول ذلك يقع حجز الضمان المالي الودي ويمكن للكلية اللجوء إلى العارض الموالي في الترتيب.

الفصل 8: تحمل معاليم استهلاك الماء والكهرباء والغاز على كاهل المتسوّغ مع تقديم وجوباً ما يفيد خلاصها للمحاسب عند خلاص معلوم الكراء شهرياً.

الفصل 9: يتعين على الطرفين المتعاقدين إعداد جرد للأثاث والمعدات الموجودة بالمشرب والتي هي على ملك الكلية ويعتبر على العارض معاينة المشرب قبل إعداد العرض المالي.

يجب على المتسوغ تأمين الأشخاص والمعدات الموضوعة على ذمته والمحل الذي يشغله من كل الأخطار المحتملة.

الفصل 10: لا يمكن للمتسوغ إدخال أي تغيير على المشرب إلا بإذن كتابي مسبق من الكلية. ويلتزم بإرجاعه في حالة حسنة كما وجد.

يلتزم المتسوغ بجبر كلضرر يلحق المشرب أو المعدات المسلمة معه.

الفصل 11: يتم التسويغ لمدة سنة واحدة ابتداء من تاريخ المصادقة على عقد التسويغ من طرف السيد رئيس جامعة جنوبية وبعد تسجيله لدى إحدى قباضات المالية ويمكن تجديد التسويغ مرتين ما لم يمانع أحد الطرفين كتابيا في تجديد التسويغ وذلك في أجل لا يقل عن ثلاثة أشهر قبل انتهاء المدة التعاقدية بمقدار مكتوب مضمون الوصول مع الإعلام بالبلوغ.

لا يمكن للمتسوغ أن يطالب بحقه بأي وجه من الوجوه في الأصل التجاري.

الفصل 12: يجب على المتسوغ إعلام الكلية بكل تغير في الأعوان. ويكون الإعلام مرفقا وجوباً بنسخة من بطاقة التعريف الوطنية وبطاقة عدد 3 أصلية.

الفصل 13: يجب على المتسوغ أن يوفر مواد من نوعية جيدة وأن يمد الإداره بقائمة مزوديه من الأطعمة الجاهزة. كما يجب عليه استعمال القهوة الصافية والشاي الأحمر أو الأخضر من النوع الذي تصادق عليه الكلية وتودع لديها عينة معلبة منه.

الفصل 14: يجب أن تحفظ المرطبات ومكونات السندوتشات في أماكن تستجيب للمقتضيات الصحية.

ويحظر استعمال المرطبات أو السندوتشات في اليوم الموالي التي لم يتم بيعها في يوم عرضها.

الفصل 15: يجب ألا يخل تموين المشرب بالسير العادي للكلية.

الفصل 16: يجب على المتسوغ عدم تجاوز الأسعار القصوى المرفقة بهذا الكراس. كما يجب عليه تعليق قائمة الأسعار في مكان واضح للعموم بعد التأشير عليها من كلية العلوم القانونية والاقتصادية والتصرف بجنوبية.

ولا يمكن الترفيع في أسعار المواد إلا إذا سجل الترفيع في إحدى مواد الإعداد وتكون الزيادة باتفاق صريح من الطرفين وعلى أساس نسبة مناسبة لتناسب ارتفاع سعر المادة باعتبار مقدارها في مكون المشروبات أو المرطبات أو اللحاجات المباعة. ويجب أن يخضع الترفيع في الأسعار لمصادقة.

الفصل 17: يجب على المتسوغ أن يحترم شروط النظافة وحفظ الصحة وأن يوفر عدداً كافياً من الأعوان المترغبين لنظافة المحل ومحيطة يكونون مرتدين لزوماً لزي أبيض نظيف باستمرار وهو مسؤول بصفة شخصية على كل إخلال من هذا الجانب. كما يجب عليه أن يسهل مهمة المراقبة والتفقد الدوري الذي تجريه الإداره والأعوان المكلفين بذلك.

ويجب على أعوان المشرب أن يخضعوا لفحوصات الطبية الضرورية.

الفصل 18: يجب على المتسوغ أن يدفع لكلية العلوم القانونية والاقتصادية والتصرف بجنوبية ضماناً مالياً نهائياً قيمته 25% من الثمن النهائي المقبول السنوي من معين الكراء وذلك إثر إمضاء كراس الشروط وقبل تسلم المشرب ويرجع هذا الضمان إلى المتسوغ إثر انتهاء المدة التعاقدية مالم تمانع الكلية في ذلك بسبب إخلال المتسوغ بإحدى واجباته.

الفصل 19: يجب أن يكون دفع معين الكراء مسبقاً وفي بداية كل شهر وفي اليوم الخامس منه على أقصى تقدير مرفقاً وجوباً بما يفيد خلاص معلوم استهلاك الماء والكهرباء الغاز شهرياً اعتماداً على الرقم المبين في العداد الخاص بالمحل. ويعفى المتسوغ من دفع معينات كراء شهر جويلية وأوت تعويضاً عن العطل الجامعية وشهر رمضان إذا لم يتزامن مع أحد الأشهر المذكورة.

وفي كل الحالات يعتمد محاسب الكلية على شهادة من العميد تنص على الغلق الفعلي للمشرب.

الفصل 20: يجب على المت索ع احترام القوانين والترتيبات الجاري بها العمل وتقاضي كل من شأنه أن يخل بالنظام العام.

الفصل 21: يحجر على المتسوّغ

- تكليف غيره باستغلال المشرب.

- استعمال الكؤوس البلاستيكية بالنسبة للمشروعات الساخنة التي يجب أن تباع إما في كؤوس بلورية أو كؤوس غير بلورية معدة خصيصاً للمشروعات الساخنة.

- توزيع المشروبات خارج المشرب.

- تعليق الصور واللوحات أو اللافتات دون الحصول على إذن كتابي مسبق من المؤسسة.

الفصل 22: كل إخلال بإحدى مقتضيات هذا الكراس ينتج عنه فسخ عقد التسويغ دون سابق تنبيه وعدم إرجاع الضمان المالي النهائي وذلك بقطع النظر عن التبعات القضائية التي يمكن إجراؤها تجاه المتسوّغ.

الفصل 23: لا يكون عقد التسویغ نافذا إلا بعد المصادقة عليه من قبل رئيس جامعة جنوبية وبعد تسجيله لدى إحدى نقابات المالية.

الفصل 24: تحمل معاليم تسجيل كراس الشروط وعقد التسويغ على كاهل المتسوغ.

.....
جندوبة في
اطلعت عليه ووافقت
المتسوغ

ملحق عدد 01

قائمة مهنية مرجعية

* التعريف بالعرض

الاسم واللقب:
اسم المؤسسة:
تاريخ الانطلاق في النشاط أو الاحداث:
شهادات مسلمة من مؤسسات مختصة في التكوين (ان وجدت):
..... -
..... -
..... -
..... -

حوصلة للنشاط

الوثائق المثبتة	المدة	الصفة (2)	اسم المؤسسة المحتضنة للنشاط	نوع النشاط (1)

(1) نوع النشاط: مقهى، مطعم، محل مأكولات، محل بيع مرطبات وحلويات، نسخ الوثائق...

(2) مشغل خاص، نادل، أجير مختص، أجير.....

ملاحظة: يجب تقديم جميع الوثائق المثبتة لصحة المعلومات الواردة بهذا الملحق (شهادات تكوين أو تربص،)

..... في
العرض (الاسم واللقب والختم)
الإمضاء معرف به

ملحق عدد 02
الإمكانات البشرية والمادية المزمع توفيرها

إني الممضى أسفلاه:

الاسم واللقب:
المؤسسة عند الاقتضاء:

أصرح على شرفي بأنني ألتزم بتشغيل عدد عاملًا منهم عدد: عاملة مختصين، وسأقوم بتقديم الوثائق المثبتة لخبرة المعنيين بالأمر.

كما ألتزم على شرفي بتوفير المعدات التالية:

الرتبى	العدد	النوع (ثلاثة ، آلات طبخ ، معدات كهربائية)	العدد	تاريخ الاقتناء	الحالة (متوسطة ، جيدة...)
	01				
	02				
	03				
	04				
	05				
	06				
	07				
	08				
	09				
	10				

..... في

العارض (الاسم واللقب والختم)
الإمضاء معرف به

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي
جامعة جندوبة
كلية العلوم القانونية والاقتصادية والتجارة بجندوبة

ملحق عدد 03 تصريح على الشرف بمعاينة المحل والإيفاء بالتعهدات

بعد الاطلاع على جميع الفصول المكونة لكراس الشروط المتعلقة بتسوية المشرب الكائن بمقر كلية العلوم القانونية والاقتصادية والتصرّف بجندوبة

..... أني الممضى أسفله (الاسم واللقب والصفة)
..... والمعهود باسم شركة

أصرح على الشرف بأنني قمت بمعاينة المحل موضوع التسويغ وإنني مستعد للإيفاء بتعهدي كاملة وأنني سأتحمل مسؤوليتي كاملة في صورة الإخلال بإحداها أو كلاها.

.....في.....العارض (الاسم واللقب والختم) الإمضاء معرف به

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي
جامعة جنوبية
كلية العلوم القانونية والاقتصادية والادارية والتصرف بجندوبة

مُلْحَق عَدْد 04

تصريح على الشرف في عدم الإفلاس

الأمر عدد 1039 لسنة 2014 المؤرخ في 13 مارس 2014 المتعلق بتنظيم الصفقات العمومية وعلى جميع النصوص
التي تتممه أو نصحته.

إنني الممضى أسفلاه (الاسم واللقب والصفة)

والمتعهد بإسمي أو لحساب شركة

أصرح على الشرف بأنني لست في حالة إفلاس أو أن الشركة التي أمتلها ليست في حالة إفلاس.

حرر بـ في

مضاء وختم العارض

كلية العلوم القانونية والاقتصادية والتصرف بجندوبة
جامعة جندوبة
وزارة التعليم العالي والبحث العلمي

ملحق عدد 05

تصريح على الشرف بأن المشارك لم يكن عوناً عمومياً لدى جامعة جندوبة

إني الممضى أسفله (الاسم واللقب والصفة)

والمتعهد باسم أو لحساب شركة

أصرح على شرفي بأنني لم أكن عونا عموميا لدى جامعة جنوبية لم تمض عن انقطاعي عن العمل بها مدة خمس سنوات.

..... حرب فی

إمضاء وختم العارض

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي
جامعة جنوبية
كلية العلوم القانونية والاقتصادية والتجارة بجندوبة

ملحق عدد 06

تصريح على الشرف في عدم التأثير على إجراءات إبرام وتنفيذ الصفقة

إنني الممضي أسفله

عملاً بصفتي

ممثل مؤسسة

مقرها

المسجل بالسجل التجاري بـ

المعين محل مخابرته بـ

المسمى "العارض" أصرح على الشرف بأنني لم أقدم ولن أقوم بتقديم وعود أو هدايا قصد التأثير على مختلف مراحل إجراءات الصفقة سواءً أكان ذلك مباشرةً أم عن طريق واسطة.

حرر بـ في

إمضاء وختم العارض

وزارة التعليم العالي والبحث العلمي
جامعة جنوبية
كلية العلوم القانونية والاقتصادية والتصريف بجندوبة

ملحق عدد 07
العرض المالي

الموضوع: تسويف المشرب الخاص بالطلبة الكائن بكلية العلوم القانونية والاقتصادية والتصريف بجندوبة.

إني الممضى أسفله:

الاسم ولقب:

الصفة:

رقم الهاتف:

العنوان:

رقم الانخراط بالصندوق الوطني للضمان الاجتماعي:

القيمة الكraiية المقترحة بـلسان القلم	القيمة الكraiية المقترحة بالأرقام	القيمة الكraiية المرجعية الدنيا*	المدة الكraiية
		1.300.000 د	الشهر
		11.700.000 د	التسعه أشهر

..... في حرر.....

العارض (الاسم ولقب والختم)

* تحدد من طرف الكلية ويقصى العرض الذي يقترح قيمة كرائية ادنى من القيمة الكraiية المرجعية.

الجمهورية التونسية
الجمهورية التونسية
وزارة التعليم العالي والبحث العلمي
جامعة جندوبة
كلية العلوم القانونية والاقتصادية والتجارة بجندوبة

قائمة الأسعار القصوى

السعر	المادة
	قهوة إكسبراس
	قهوة إكسبراس بالحليب
	قهوة إكسبراس بالحليب حجم كبير
	شاي
	ماء معدني 0.5 ل
	ماء معدني 1.5 ل
	مشروب غازي بلوري
	مشروب غازي 0.5 ل
	سندويتش جاهز حسب الصنف
	مرطبات حسب الصنف